

## PIANO SPONSORSHIP - PROGETTO LUNARI

### PREMESSA

Lunari: una grande comunità che nasce per dare un futuro possibile e sostenibile a persone con disabilità. Un progetto in grado di produrre innovazione sociale in un momento di cambiamenti epocali, come risposta a bisogni presenti e futuri. Lunari porta un significativo impatto sociale e socioeconomico sul territorio di riferimento ma si pone anche esempio e modello di intervento a livello nazionale, selezionato tra i progetti Emblematici Maggiori da Fondazione Cariplo.

Il nuovo edificio sarà infatti funzionale a garantire il miglioramento della qualità della vita di persone con disabilità e delle loro famiglie, attraverso un percorso ri-abilitativo protetto ma “attivo”, in stretto rapporto con la natura e i suoi frutti, volto al conseguimento del maggior livello di autonomia possibile.

### IL NUOVO EDIFICIO: UNA GRANDE CASA INCLUSIVA, ACCOGLIENTE, ECOSOSTENIBILE

L'immobile, ideato dallo Studio di Architettura Nicola Salami (pubblicazioni su riviste specialistiche di architettura, premio Triennale di Milano, percorso Platform anno 2018, riconoscimento “best oh houzz award” 2018 e numerose evidenze di progettualità private, residenziali e di attività produttive), in stretta collaborazione con l'equipe multidisciplinare interna di Fior di Loto è costruito con metodologie finalizzate al **risparmio energetico** attraverso l'inserimento di pannelli solari, fotovoltaici e pompe di calore, portando l'edificio in classe A. La scelta dei materiali, interni ed esterni, mostra attenzione all'uso di **materie prime compatibili con l'ambiente** agricolo e circostante: il legno a richiamare la superficie degli alberi del bosco su cui si affaccia l'edificio, il vetro per facilitare l'ingresso della luce naturale, il calcestruzzo ed il ferro a richiamare superfici che si caratterizzeranno nel tempo con il divenire delle stagioni. L'obiettivo principe, che ha guidato le diverse scelte architettoniche e progettuali, è quello di proporre *“un modello di integrazione della disabilità innovativo e legato alla terra”*. Un luogo in grado di abbracciare tutti i sensi umani, coniugando funzionalità e bellezza: una grande casa studiata affinché le persone possano sentirsi da subito “accolte in un ambiente familiare”. Lunari scardina modelli rigidi di funzionamento e recupera la matrice dell'intervento sociale ed educativo per proporre una concreta risposta al progetto di vita di persone con disabilità.

L'edificio si sviluppa su una superficie totale di **700 mq** ed è strutturato su **due piani**, più lo spazio interrato dedicato ad accogliere la lavanderia, i locali tecnici degli impianti, un magazzino per la cucina produttiva, i servizi e un archivio per gli uffici.

**Al piano terra** si trovano:

- l'**ingresso** alla cooperativa da cui si accedere ai nuovi servizi con uno spazio destinato all'accoglienza del pubblico e dei visitatori;
- la **Comunità Socio Sanitaria (C.S.S.)**, servizio residenziale rivolto a persone adulte con un carico sanitario medio-grave. Strutturata per garantire spazi vitali a dieci persone con relativi operatori, è aperta agli spazi comuni, al giardino sensoriale e al bosco per favorire il continuo scambio tra gli spazi interni ed esterni, per agevolare l'integrazione tra architettura, spazi verdi e vita delle persone;
- la **cucina produttiva**, connessa non solo ai servizi diurni e residenziali ma aperta al pubblico con servizi di bar, ristorazione e spazi per eventi in cui potranno essere coinvolte persone con disabilità medio-lieve;
- **due grandi aie sociali**, una esterna prospiciente all'ingresso pensata come zona di sosta e di accoglienza e una interna, dedicata alla vita comunitaria e destinata a ospitare momenti conviviali, iniziative sociali ed eventi aperti alla collettività.

**Al piano primo**, in modo speculare rispetto a quello sottostante, si sviluppano:

- una **sala polifunzionale** vetrata su due lati che apre la vista sul grande pioppo, pensata come fosse una grande “casa sull'albero”. Lo spazio potrà ospitare attività ludiche e motorie, videoproiezioni, riunioni plenarie, formazioni collettive;
- gli **uffici amministrativi**, due **ambulatori** riservati al personale sanitario, gli **spazi tecnici** (spogliatoi, docce) dedicati agli operatori impegnati nei servizi assistenziali;

- un **Centro Socio Educativo (C.S.E.)**, unità d'offerta normata da Regione Lombardia di carattere sociale rivolto a persone con disabilità medio-lieve che accoglierà quindici ospiti, con la possibilità di attivare percorsi integrati finalizzati a supportare **nuove attività e opportunità occupazionali** che la cooperativa svilupperà grazie al progetto.

L'edificio principale è inoltre affiancato da **"Prospero e Ariel"**, un giardino sensoriale progettato su un'area boschiva, strutturato per essere fruibile e accessibile dalle persone con disabilità ma aperto anche alla collettività (8000 mq) e da **"Narciso e Pomodoro"**, un orto sociale dove le attività quotidiane di cura del verde, produzione e trasformazione di ortaggi e piante aromatiche promuoveranno percorsi riabilitativi e di integrazione (4000 mq), oltre a fornire la cucina produttiva dei tre servizi.

### NUMERI E CONNESSIONI: LAVORO, SCUOLA, NATURA, COMUNITA', TERRITORIO

- valore complessivo dell'investimento: **3 milioni di euro**;
- superficie interessata: **13.000 mq di intervento**;
- ricaduta sul territorio: **2.000 visitatori all'anno, 20 nuovi posti di lavoro, 50 ospiti**;
- investimento green: **50 piante da frutto, 700 alberi di impianto boschivo, 4.000 mq di orto naturale**.

### I PARTNER

Lunari è una progettualità aperta a nuove sinergie e collaborazioni, realizzata in partnership con le associazioni A.G.A., MantoGas e Associazione Unione Italiana Ciechi e Ipovedenti – sezione territoriale di Mantova e con l'adesione di una strutturata rete di soggetti pubblici e del privato sociale (Consorzio Progetto Solidarietà, Comuni di Villimpenta, Marmirolo, Bagnolo San Vito, Castelbelforte, Unione dei Comuni Lombarda Mincio Po, Bagnolo San Vito, Associazione Nelumbo, Associazione C.N.G.E.I. e Istituto Superiore Agrario Strozzi di Palidano).

### IL PIANO DI SOSTENIBILITA'

I soci della Cooperativa hanno provveduto a stipulare un mutuo necessario alla messa in sicurezza della realizzazione dell'edificio, azione che ha richiesto le maggiori risorse economiche. Fior di Loto parallelamente, agli sforzi compiuti dai soci, ha attivato azioni di raccolta fondi costanti e mirate "dal basso" e si affaccia la mondo delle imprese intenzionate a divenire parte attiva di Lunari in veste di sponsor (finanziatori o tecnici) con questo messaggio: *"la pandemia ha colpito l'intera comunità a livello globale, ribadendo la necessità di trovare nuovi modelli di sviluppo sostenibile in cui profit e no-profit siano in grado di immaginare un futuro insieme, attento alla salute delle persone, anche di quelle più fragili, vicino all'ambiente e allo sviluppo di comunità inclusive. Lunari diventa, in questo contesto, un simbolo di ripresa e rinascita che guarda e investe già sul futuro post-pandemia, puntando su temi strategici per il mondo imprenditoriale in un'ottica di Responsabilità Sociale: sostegno alla diversità e all'inclusione, sviluppo occupazionale, innovazione sociale, rispetto e valorizzazione dell'ambiente"*.

### COME DAREMO VISIBILITÀ ALL'IMPEGNO DELL'IMPRESA?

La visibilità sarà veicolata attraverso: stampa; canali social; materiali dedicati all'interno del nuovo edificio; materiali promozionali della cooperativa; eventi ed iniziative; video dedicati; azioni di co-marketing.

### OBIETTIVI

- Migliorare le relazioni con la comunità e i consumatori;
- Promuovere l'immagine aziendale puntando su temi di carattere sociale;
- Aumentare il prestigio del marchio;
- Aumentare l'esposizione mediatica e i target di riferimento;
- Migliorare l'immagine del marchio in ottica di Responsabilità Sociale d'Impresa;
- Fornire ai consumatori un'immagine aziendale solida e aperta alle istanze sociali;
- Aumentare le vendite;
- Diversificare la propria strategia di comunicazione;

## PACCHETTI DI SPONSORIZZAZIONE

### **LUNA PIENA 5.000,00 euro + iva /anno**

**Un sostegno a tutto tondo al progetto Lunari. Il pacchetto LUNA PIENA garantirà massima visibilità e impatto all'azienda anche attraverso una condivisione di spazi fisici e valori, oltre ad una garanzia di esclusività.**

#### **Benefit:**

- inserimento del logo aziendale sul sito web di Coop Fior di Loto (coopfiordiloto.it)
- inserimento del logo aziendale dedicato del progetto Lunari (sostienilunari.it)
- pubblicazione del logo aziendale per 2 uscite all'anno sulla stampa locale;
- inserimento logo aziendale nella campagna annuale 5x1000;
- pubblicazione di 1 post dedicato sui canali social della cooperativa (Facebook, Instagram);
- messa a disposizione di una selezione di immagini in alta risoluzione da utilizzare come proprio strumento di marketing aziendale;
- inserimento logo aziendale in uno spazio dedicato all'ingresso dell'edificio;
- inserimento logo aziendale in almeno 2 clip web generiche dedicate al progetto e pubblicate sui canali social della cooperativa;
- realizzazione di una grafica dedicata e personalizzata che l'azienda potrà utilizzare come suo strumento di marketing e pubblicità per comunicare all'esterno l'attenzione al sociale e al progetto;
- possibilità di utilizzo dello spazio ai fini promozionali di prodotti/servizi aziendali (shooting fotografici, spot pubblicitario a cura dell'azienda ecc);
- messa a disposizione dello spazio "aia sociale" e "spazio meeting eventi" per un evento aziendale (in fascia diurna o serale);
- diritti di utilizzo logo/marchio di cooperativa sulla propria comunicazione aziendale;
- garanzia di esclusività di categoria merceologica e/o settore produttivo/di attività.

### **LUNA CRESCENTE 3.500,00 euro + iva /anno**

**Un sostegno aziendale per crescere insieme a Lunari. Il pacchetto LUNA CRESCENTE garantirà un'alta visibilità e riconoscibilità del brand legato al progetto Lunari con garanzia di esclusività.**

#### **Benefit:**

- inserimento del logo aziendale sul sito web di Coop Fior di Loto (coopfiordiloto.it)
- inserimento del logo aziendale dedicato del progetto Lunari (sostienilunari.it)
- pubblicazione del logo aziendale per 2 uscite all'anno sulla stampa locale;
- inserimento logo aziendale nella campagna annuale 5x1000;
- pubblicazione di 1 post dedicato sui canali social della cooperativa (Facebook, Instagram);
- messa a disposizione di una selezione di immagini in alta risoluzione da utilizzare come proprio strumento di marketing aziendale;
- diritti di utilizzo logo/marchio di cooperativa sulla propria comunicazione aziendale;
- inserimento logo aziendale in almeno 1 clip web generica dedicata al progetto e pubblicata sui canali social della cooperativa;
- realizzazione di una grafica dedicata e personalizzata che l'azienda potrà utilizzare come suo strumento di marketing e pubblicità per comunicare all'esterno l'attenzione al sociale e al progetto;
- inserimento logo aziendale in uno spazio dedicato all'ingresso dell'edificio;

### **LUNA NUOVA 1.500,00 euro + iva /anno**

**Un sostegno aziendale per promuoversi grazie al nuovo progetto Lunari. Il pacchetto LUNA NUOVA garantirà visibilità e riconoscibilità al brand in una logica di Responsabilità Sociale d'impresa.**

#### **Benefit:**

- inserimento del logo aziendale sul sito web di Coop Fior di Loto (coopfiordiloto.it)
- inserimento del logo aziendale dedicato del progetto Lunari (sostienilunari.it)
- pubblicazione del logo aziendale per 2 uscite all'anno sulla stampa locale;
- inserimento logo aziendale nella campagna annuale 5x1000;

- pubblicazione di 1 post dedicato sui canali social della cooperativa (Facebook, Instagram);
- messa a disposizione di una selezione di immagini in alta risoluzione da utilizzare come proprio strumento di marketing aziendale;
- inserimento logo aziendale in almeno 1 clip web generica dedicata al progetto e pubblicata sui canali social della cooperativa;
- realizzazione di una grafica dedicata e personalizzata che l'azienda potrà utilizzare come suo strumento di marketing e pubblicità per comunicare all'esterno l'attenzione al sociale e al progetto;
- inserimento logo aziendale in uno spazio dedicato all'ingresso dell'edificio;
- diritti di utilizzo logo/marchio di cooperativa sulla propria comunicazione aziendale.

Nel corso dell'anno, inoltre, la cooperativa si impegna a diffondere verso tutti i propri soci, dipendenti, partner e sostenitori i nomi delle aziende che hanno deciso di far parte di Lunari in un'ottica di promozione diretta e mirata dei rispettivi prodotti/servizi aziendali. Inoltre, per favorire il networking tra le imprese sostenitrici e la creazione di una comunità di realtà imprenditoriali virtuose e vicine a Lunari, la cooperativa sarà lieta di invitare i rappresentanti aziendali a uno o più eventi dedicati, alla presenza dei ragazzi e degli operatori che vivono la loro quotidianità nella comunità di Lunari.

#### **“SPONSOR TECNICO”**

In base alle esigenze della cooperativa, per garantire una sostenibilità di Lunari nel medio-lungo periodo e nel quotidiano, le “sponsorizzazioni tecniche” potranno riguardare prodotti e servizi di diversi settori merceologici, quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo:

- alimenti, bevande, packaging alimentare;
- agricoltura e giardinaggio;
- piante e vivai;
- pulizia della persona e degli ambienti;
- tecnologia;
- trasporti;
- biancheria per la casa;
- accessori per la casa e casalinghi;
- cancelleria e ufficio;

**Seguirà la sottoscrizione di un contratto dettagliato per attivare un percorso di reciproci intenti, chiaro ed esaustivo dei vari passaggi accennati nelle tre diverse offerte.**

**Saremo felici, inoltre, di attivare e studiare insieme all'azienda ulteriori modalità di collaborazione personalizzate per sostenere LUNARI a livello aziendale.**

Il progetto di sponsorizzazione potrà infatti essere costruito attraverso una proposta del tutto personalizzata sulla base delle specifiche esigenze aziendali.

Per studiare insieme la miglior formula di sostegno, si riportano i seguenti riferimenti e contatti:

Cinzia Baù – *area comunicazione e sviluppo*

[lunari@coopfiordiloto.it](mailto:lunari@coopfiordiloto.it)

tel. + 39 0376.302753

mob. + 39 347.8909223

Maggiori informazioni su LUNARI sono disponibili sui siti [www.sostienilunari.it](http://www.sostienilunari.it) e su [www.coopfiordiloto.it](http://www.coopfiordiloto.it), oltre che sui canali social <https://www.facebook.com/coopfiordiloto> e <https://www.instagram.com/coopfiordiloto/>